**ПРОЕКТ**

**Совет**

 **Северного сельского поселения**

**Павловского района**

# Р Е Ш Е Н И Е

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_**

посёлок Северный

**О внесении изменений в решение Совета Северного сельского поселения Павловского района от 01 марта 2012 года № 37/100 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Северного сельского поселения Павловского района»**

# Руководствуясь Федеральным законом от 1 июля 2017 года №155-ФЗ"О внесении изменений в статью 5 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Федеральный закон "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства", Совет Северного сельского поселения Павловского района решил:

1. Внести в решение Совета Северного сельского поселения Павловского района от 01 марта 2012 года № 37/100 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Северного сельского поселения Павловского района» следующие изменения:
2. Приложение к решению дополнить разделом IХ. «Покупатели муниципального имущества» следующего содержания:

«Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Понятия "группа лиц" и "контроль" используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

Ограничения, установленные настоящим разделом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков."

Ограничения, установленные абзацами четвертым и пятым настоящего раздела, применяются в отношении покупателя муниципального имущества, информационное сообщение о продаже которого, предусмотренное статьей 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, после 1 июля 2017 года.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Северного сельского поселения Павловского района по вопросам финансов, бюджету, налогам и инвестиционной политике (Зуев).

3. Решение разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Северного сельского поселения Павловского района

4. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Северного сельского поселения

Павловского района Б.И.Зуев